

SZANOWNI MIESZKAŃCY LOKALI SM KIWERSKA

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej KIWERSKA uprzejmie informuje, że w dniu 23 września 2015 roku rozpoczyna prace rozbiórkowe 44 miejsc parkingowych, które zostały uznane na wniosek Osiedla Łabędzia Sp. z o.o. decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy NR-III OT/338/2013 z dnia 03 lipca 2013 roku za samowolę budowlaną.

Postępowanie odwoławcze od powyższej decyzji zostało rozpatrzone negatywnie przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Budowlanego w dniu 23.8.2013 roku, a Wojewódzki Sąd Administracyjny oddalił skargę SM Kiwerska w dniu 13.6.2014 roku na powyższe decyzje.

W zaistniałej sytuacji w celu uniknięcia bardzo wysokich kosztów legalizacji parkingów Zarząd Spółdzielni wraz z Radą Nadzorczą podjął decyzję o ich rozbiórce i ponownym odtworzeniu.

W dniu 23 września 2015 roku rozpoczynamy **I ETAP** prac budowlanych - prace rozbiórkowe, które narzuca decyzja PINB. Bezpośrednio po uzyskaniu z PINB pisma o wykonaniu decyzji i umorzeniu postępowania oraz uzyskaniu pozwolenia z Wydziału Architektury i Budownictwa Gminy Warszawa Bielany, w okresie 40 – 60 dni, przystąpimy do **II ETAPU** prac budowlanych polegających na odbudowaniu parkingów w oparciu o opracowany już nowy projekt budowlany.

W związku z powyższym informujemy, że z **dniem 23 września 2015 roku** wprowadzamy następujące zmiany w parkowaniu na terenie **SM KIWERSKA**:

- 1. znosimy obowiązek parkowania samochodów mieszkańców na przydzielonych miejscach**
- 2. dopuszczamy parkowanie samochodów na chodnikach zlokalizowanych na terenie spółdzielni z zachowaniem przejścia dla pieszych zgodnie z prawem o ruchu drogowym**
- 3. anulujemy do odwołania możliwość korzystania z dodatkowych miejsc parkingowych i zaprzestajemy pobieranie dodatkowych opłat**
- 4. zawieszamy stosowanie zasad parkowania określonych w Regulaminie Użytkowania Miejsc Parkingowych dla samochodów na terenie SM Kiwerska.**

Jednocześnie wzywamy Państwa do zwolnienia na dzień 23 września 2015 roku na godzinę 7:00 rano miejsc parkingowych o następujących numerach:

od nr 16 do nr 27, od nr 38 do nr 49, od nr 61 do nr 67, nr 68, od nr 76 do nr 82

i przestawienie samochodów na inne wolne miejsce.

Po tym terminie pojazdy pozostawione na ww. miejscach zostaną odholowane, przy czym Zarząd SM Kiwerska nie ponosi odpowiedzialności za powstałe w wyniku tego ewentualne uszkodzenia.

Przepraszamy za zaistniałe niedogodności.

Z poważaniem,

Zarząd SM Kiwerska

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Kiwerska”
01-682 Warszawa, ul. Kiwerska 14
☎ 22 833 80 18
NIP 525-000-70-17